



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 1391**

19 Δεκεμβρίου 2003

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2239 (1)

Έγκριση Τοπικού Ρυμοτομικού Σχεδίου και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης για την ανέγερση Κτιρίου της Αστυνομικής Διεύθυνσης Κοζάνης, στην εκτός σχεδίου περιοχή, επί της οδού Ανδρέα Παπανδρέου, έναντι του στρατοπέδου «Μακεδονομάχων» στην Κοζάνη.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ.17.7.23 (Α΄223), τα άρθρα 3,9,11,70 περί «σχεδίων πόλεων, κωμών κλπ», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε.

2. Το Ν.3200/55, άρθρο 8 περί «διοικητικής αποκεντρώσεως».

3. Το Ν.51/1987 (ΦΕΚ 26 Α΄/6.3.87) για τον «καθορισμό των περιφερειών της χώρας κλπ».

4. Το Ν.1337/83 (ΦΕΚ 33Α΄/14.3.83) περί «επέκτασης των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις», άρθρο 26.

5. Το Ν.1577/85 (ΦΕΚ 210Α΄/18.12.86) περί «Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού», όπως αυτός τροποποιήθηκε με το Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140 Α΄/13.6.2000) και ειδικότερα το άρθρο 29 αυτού.

6. Το Ν.1512/85 (ΦΕΚ 4Α΄/11.1.85) περί «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κλπ», Άρθρο 8.

7. Το Ν.1892/90 (ΦΕΚ 101Α΄/31.7.90) περί «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις», Άρθρο 98.

8. Το Ν.1947/91 (ΦΕΚ 70Α΄/14.5.91) περί «Απλούστευση φορολογικών διαδικασιών και άλλες ρυθμίσεις», Άρθρο 27.

9. Το Ν.2224/94 (ΦΕΚ 112Α΄/6.7.94) περί «Ρύθμισης θεμάτων εργασίας, συνδικαλιστικών δικαιωμάτων, υγιεινής και ασφάλειας των εργαζομένων και οργάνωση Υπ. Εργασίας και άλλες διατάξεις», Άρθρο 29.

10. Το Ν.2503/97 (ΦΕΚ 107Α΄/30.5.97) περί «Διοίκησης, Οργάνωσης, στελέχωσης της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλων διατάξεων».

11. Το Ν.2508/97 (ΦΕΚ 124Α΄/13.6.97) περί «βιώσιμης οικιστικής ανάπτυξης των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλων διατάξεων», Άρθρο 25.

12. Το Ν.2690/99 (ΦΕΚ 45Α΄/9.3.99) περί «Κύρωσης του κώδικα διοικητικής διαδικασίας και άλλων διατάξεων».

13. Το Ν.2831/00 (ΦΕΚ 140Α΄/13-06-00) περί τροποποίησης των διατάξεων του Ν.1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλων πολεοδομικών διατάξεων, Άρθρο 29, παρ.Α3, όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 10 του Ν.3044/02 (ΦΕΚ 197Α΄/27.8.02) περί «Μεταφοράς Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων».

14. Τη με 7179/423/12.2.86 (ΦΕΚ 68Δ΄/18.2.86) απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ περί «Έγκρισης Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Δήμου Κοζάνης, Ν. Κοζάνης».

15. Το Π.Δ./1.8.89 (ΦΕΚ 582Δ΄/25.9.89) περί «Καθορισμού Ζώνης Οικιστικού Ελέγχου (Ζ.Ο.Ε) κατώτατου ορίου κατάτμησης και λοιπών όρων και περιορισμών δόμησης στην εκτός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου και εκτός ορίων οικισμών προυφιστάμενων του έτους 1923 περιοχή του Δήμου Κοζάνης και των Κοινοτήτων Βατερού, Λευκόβρυσης, Αργίλλου, Κρόκου, Πετρανών, Κοίλων και Νέας Νικόπολης (Ν. Κοζάνης)», όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ./3.9.02 (ΦΕΚ 793Δ΄/13.9.02).

16. Τη με 1646/17.9.03 Θετική Γνωμοδότηση του Τμήματος Περ/κού και Χωροταξικού Σχεδιασμού/Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ. Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας για την προκαταρκτική περιβαλλοντική εκτίμηση και αξιολόγηση του έργου: «Κτίριο Αστυνομικής Διεύθυνσης Κοζάνη» σε γή-

πεδο έκτασης 4.000 τ.μ. στη θέση «Στρατώνες» απέναντι από το Στρατόπεδο «Μακεδονομάχων», επί της Ε.Ο. Νο20 Κοζάνης-Ιωαννίνων, στο Δήμο Κοζάνης του Ν. Κοζάνης.

17. Τη με αριθμ.2127/18.11.03 Απόφαση Γεν. Γραμ. Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας για την Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων του ως άνω έργου.

18. Την με 377/03 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Κοζάνης περί έγκρισης τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης για την ανέγερση Κτιρίου της Αστυνομικής Δ/νσης Κοζάνης.

19. Την από 24.11.03 εισήγηση της Δ/νσης ΠΕΧΩ Δυτικής Μακεδονίας/Τμήμα Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Εφαρμογών.

20. Τη θετική γνωμοδότηση της 12ης Συνεδρίασης Θέμα 1ο στις 27.11.03 του Περιφερειακού Συμβουλίου ΧΟΠ (Π.Σ.ΧΟΠ) Περιφέρειας Δυτ. Μακεδονίας.

21. Με το υπόψη τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο, στην εκτός σχεδίου περιοχή, επί της οδού Ανδρέα Παπανδρέου, έναντι του στρατοπέδου «Μακεδονομάχων» στην Κοζάνη, γίνεται καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης για την ανέγερση Κτιρίου της Αστυνομικής Διεύθυνσης Κοζάνης, το οποίο είναι αναγκαίο προκειμένου να καλύψει στεγαστικές ανάγκες των υπηρεσιών της Αστυνομικής Διεύθυνσης Κοζάνης.

Το έργο που αφορά στην ανέγερση κτιρίου Αστυνομικής Διεύθυνσης Κοζάνης για τη στέγαση των υπηρεσιών της Αστυνομίας γίνεται σε ενιαίο κτίριο και η έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου γίνεται για την πολεοδόμηση του χώρου στη θέση που προτείνεται η αναφερόμενη ανέγερση του κτιρίου καθώς και η διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου, όπως φαίνεται στα συνημμένα δικαιολογητικά-βεβαιώσεις των αρμόδιων φορέων.

Η έγκριση του τοπικού ρυμοτομικού επιλέχθηκε για τους εξής λόγους:

§ Υπάρχουν ανάγκες στέγασης των υπηρεσιών της Αστυνομίας, που σήμερα είναι διάσπαρτες σε ενοικιαζόμενα κτίρια.

§ Το οικόπεδο βρίσκεται σε απόσταση 50μ. από τα όρια σχεδίου πόλης και ήδη προτείνεται στην περιοχή αυτή γενικός πολεοδομικός ανασχεδιασμός της πόλης της Κοζάνης.

22. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Την έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου και καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης για την ανέγερση Κτιρίου της Αστυνομικής Διεύθυνσης Κοζάνης, στην εκτός σχεδίου περιοχή, επί της οδού Ανδρέα Παπανδρέου, έναντι του στρατοπέδου "Μακεδονομάχων" στην Κοζάνη, όπως αυτό φαίνεται με πράσινη γραμμή και με τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Α στο από Ιούνιος 2002 σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα της Διεύθυνσης Τεχνικών του Αρχηγείου Ελληνικής Αστυνομίας σε κλίμακα 1:200.

Άρθρο 1

Δημιουργία:

α) Χώρου Κτιρίου Αστυνομικής Διεύθυνσης Κοζάνης.

β) Οδών, πεζοδρομίων, χώρων στάθμευσης όπως οι παραπάνω ρυθμίσεις του χώρου αυτού φαίνονται στο ως άνω πρωτότυπο διάγραμμα, που θεωρήθηκε την 27.11.2003 από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης ΠΕ.ΧΩ. Δυτικής Μακεδονίας και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με τη παρούσα απόφαση.

Άρθρο 2

Οι όροι και περιορισμοί δόμησης ορίζονται ως εξής:

Ποσοστό Κάλυψης: 40%

Συντελεστής Δόμησης: 1,20

Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος κτιρίων: 14,00μ. + 1,50μ. υποχρεωτική στέγη.

Αριθμός ορόφων:3

Απόσταση του κτιρίου από τον άξονα της εθνικής οδού 20,00μ.

Λοιποί όροι δόμησης κατά ΓΟΚ/85 όπως ισχύει.

Άρθρο 3

Πριν από την έναρξη των εκσκαπτικών εργασιών οφείλει η αρμόδια Υπηρεσία να ειδοποιήσει εγκαίρως τις Εφορείες 11η Βυζαντινών και ΙΖ΄ Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων για την επίβλεψη αυτή.

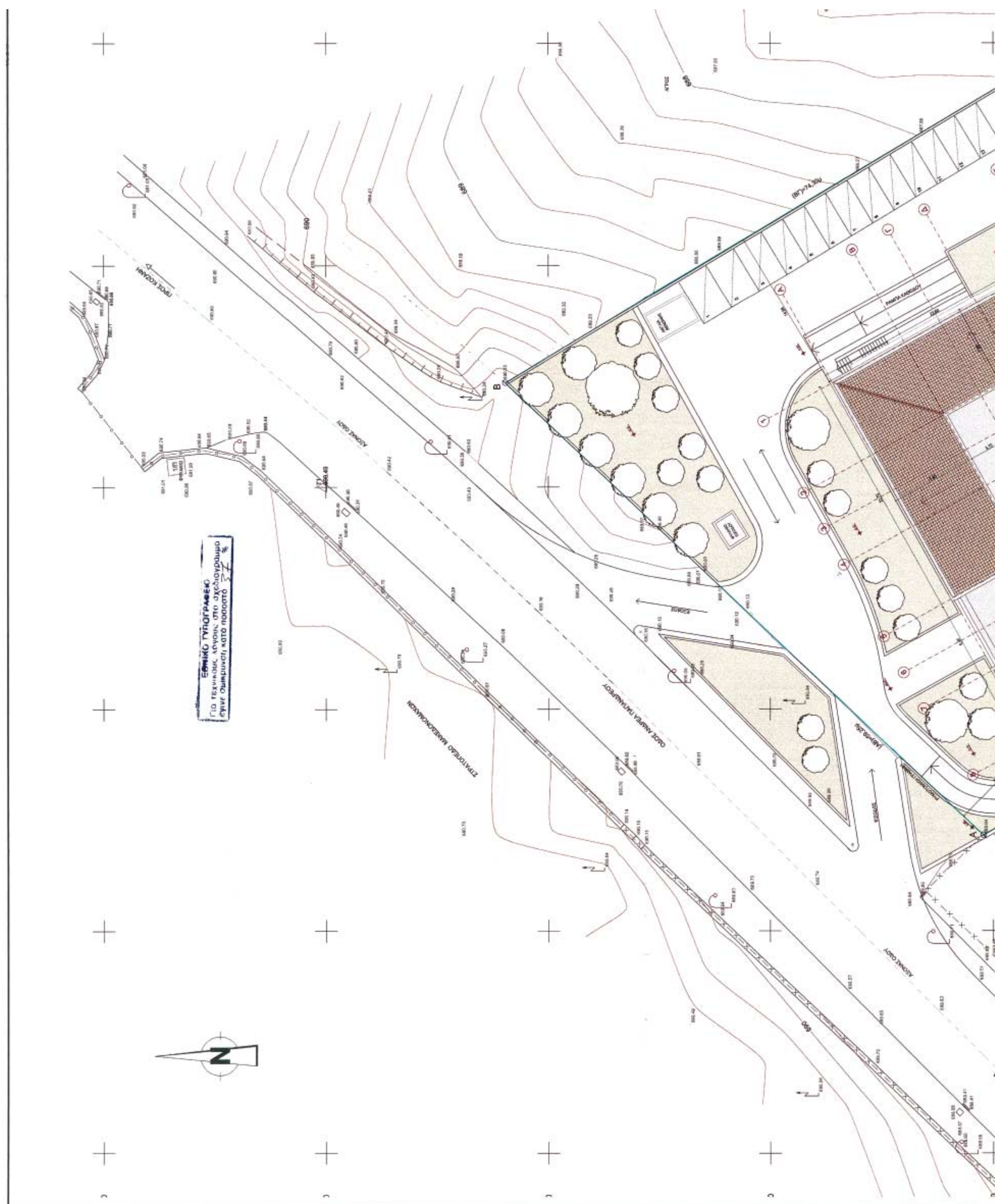
Άρθρο 4

Η ισχύς της παρούσης απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 2 Δεκεμβρίου 2003

Η Γενική Γραμματέας Περιφέρειας
ΜΑΡΙΑ ΣΚΡΑΦΝΑΚΗ


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 23 %



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΙΝΑΚΙΔΑΣ ΚΛ : 1:5.000

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΠΔ 24-5-85 ΦΕΚ 270 Δ 31-5-85

ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ		ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ:	Εμβαδον = 4.000 μ²	Εμβαδον = 750 μ²
	Προσωπο = 45 μ	Προσωπο = 10 μ
	Βαθος = 50 μ	Βαθος = 15 μ

ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ: 10%

ΕΠΙΤΡ. ΔΟΜΗΣΗ: 0,20

ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟΙ ΟΡΟΦΟΙ: 2

ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟ ΥΨΟΣ: 7,50 μ + 1,20μ στεγη

ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΟΡΙΑ: 15,00 μ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΟΙ

- Κάγκελα
- Συρματοπερίφραξη
- Στύλος Φωτισμού
- Στύλος Δ.Ε.Η.
- Υφιστάμενο Δένδρο
- Πολυγωνικό Σημείο
- Τριγωνομετρικό Σημείο

Παρατήρηση :
Η εξάρτηση έγινε από το Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο.
Χρησιμοποιήθηκαν τα τριγωνομετρικά σημεία της Γ.Υ.Σ.:
167_23 ΑΓΙΟΙ ΣΑΡΑΝΤΑ, 167_28 ΠΡ. ΗΛΙΑΣ, 167_94 ΚΑΓΙΑΣ
Τα υψόμετρα αναφέρονται στη μέση στάθμη της θάλασσας.
Χρησιμοποιήθηκε η υψομετρική αφετηρία της Γ.Υ.Σ. 167_06_0114.

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

ΤΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Α ΕΙΝΑΙ 3995,33 Μ2

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΠΟΛΥΓΩΝΙΚΩΝ ΣΗΜΕΙΩΝ

ΟΝΟΜΑ	X	Y	H
Σ1	311.201,23	4.461.833,02	688,95
Σ2	311.176,82	4.461.768,37	692,75
Σ3	311.193,07	4.461.712,88	685,48
Σ4	311.146,83	4.461.690,86	686,01
Σ5	311.133,53	4.461.715,97	686,56
Σ6	311.132,92	4.461.739,06	692,74
Σ7	311.052,28	4.461.758,15	689,12

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

ΟΝΟΜΑ	X	Y
Α	311.108,62	4.461.780,90
Β	311.149,40	4.461.823,88
Γ	311.187,65	4.461.760,19
Δ	311.182,84	4.461.757,18
Ε	311.146,76	4.461.730,13
Ζ	311.139,31	4.461.725,69

ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ

Ο υπογεγραμμένος Ταξίαρχος Ελληνικής Αστυνομίας ΓΙΑΝΝΟΥΛΗΣ Κωνσταντίνος ιδιοκτήτης του οικοπέδου που φαίνεται στο διάγραμμα αυτό με τα στοιχεία (ΑΒΓΔΕΖΑ), δηλώνω ότι τα όρια που έχω υλοποιήσει σ' αυτό είναι ορθά.

Ο ΔΗΛΩΝ

ΓΙΑΝΝΟΥΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
Ταξίαρχος Ελλ. Αστυνομίας



ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟΙ ΟΡΟΦΟΙ: 2
ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟ ΥΨΟΣ: 7,50 μ + 1,20μ στεγη
ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΟΡΙΑ: 15,00 μ

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΙ ΝΕΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ: 40%
ΕΠΙΤΡ. ΔΟΜΗΣΗ: 1,2
ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟΙ ΟΡΟΦΟΙ: 3
ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟ ΥΨΟΣ: 14,00 μ + 1,50μ στεγη
ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΑΞΟΝΑ ΕΘΝ. ΟΔΟΥ > 20,00 μ

ΓΙΑΝΝΟΥΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
Ταξίαρχος Ελλ. Αστυνομίας

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ Ν651\77

Δηλώ υπεύθυνα ότι το υπό στοιχεία (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Α) οικόπεδο εμβαδού : 3995,33Μ2 είναι άρτιο & οικοδομήσιμο σύμφωνα με την δόμηση εκτός σχεδίου και δεν διέρχεται από αυτό ρέμα, ρεύμα & καλώδια υψηλής τάσης

Ο ΔΗΛΩΝ

ΕΙΡΗΝΗ ΑΘ. ΜΠΟΥΡΛΟΥ

Συνοδεύει την με αριθμ. 2239/9-12-03
Απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Δυτ. Μακεδονίας

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΤΑΞΗΣ
ΑΡΧΗΓΕΙΟ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΑΣΤΥΝΟΜΙΑΣ
ΚΛΑΔΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΟΤΕΧΝΙΚΩΝ & ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ

Απόφαση ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΥ Δημόσιας Τάξης

Π.Σ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΔΥΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 19η
ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ ΘΕΜΑ 12
Κοζάνη 27-11-03
Το Συμβούλιο γνωμοδοτεί θετικά, σύμφωνα και με την αιτιολογία της εισήγησης.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ 27-11-03
Ο Διευθυντής της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ. Περιφ. Δυτ. Μακεδονίας

Βεβαιώνω.
Σχετικά με το άρθρο 377/2003 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κοζάνης, με την οποία γνωμοδότησε στην υπόψη μελέτη,
Αντιδήμαρχος Κοζάνης
Σ[illegible] Δασ[illegible]

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ			
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΤΑΞΗΣ-ΑΡΧΗΓΕΙΟ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΑΣΤΥΝΟΜΙΑΣ ΚΛΑΔΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΟΤΕΧΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ			
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ - ΤΜΗΜΑ 4ο ΚΤΙΡΙΩΝ			
ΕΡΓΟ: "ΜΕΛΕΤΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΤΗΣ ΑΣΤΥΝΟΜΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ"			
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗ			ΑΡΧ
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ - ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ			Τ1
			ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:200
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	ΣΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	ΜΕΛΕΤΗ Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
Δ. ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ-Β. ΚΑΡΑΜΑΛΗΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Ε.	ΠΡΙΣΜΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Α.Τ.Ε.	ΙΝΣΤΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Ε.Ε.	ΙΟΥΝΙΟΣ 2002
ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ		ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΕΛΕΓΚΟΝΤΟΣ	

ΚΟΚΟΛΗΣ Α. ΚΩΝ/ΝΟΣ
Αρχιτέκτων Μηχανικός με βαθμό Διευθυντή

Δ. ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ - Β. ΚΑΡΑΜΑΛΗΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Ε.
ΓΡΑΦΕΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ
ΑΘΗΝΑ 11471

1180
1200

Αριθ. 10103/02 (2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Πλωμαρίου Ν. Λέσβου στο ΚΦ 417 για αύξηση Οικοδ. Χώρου Γυμνασίου Λυκείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΣΒΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 2240/94.

2. Το άρθρο 14 του Ν. 2273/27.12.94 ΦΕΚ223 Α.

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

4. Την από 17.3.03 εισήγηση του Τμ. Πολεοδ. Σχεδίων & Κανόνων.

5. Τις διατάξεις του από 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπωςι τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα Άρθρο 23.

6. Τις διατάξεις του Ν. 3044/02 Άρθρο 10 που αντικατέστησε το Άρθρο 29 του Ν. 2831/00 για μεταφορά αρμοδιοτήτων στους αιρετούς Νομάρχες για έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων.

7. Το Π.Δ.30.9/30.10.91 ΦΕΚ 753 Δ' με το οποίο εγκρίθηκε το Ρυμοτομικό Σχέδιο Πλωμαρίου.

8. Το 6287/6.11.02 έγγραφο του Δήμου Πλωμαρίου με το οποίο μας διαβιβάστηκαν τα δικαιολογητικά για την τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου Πλωμαρίου μαζί με την 234/02 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

9. Την θετική γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού όπως αυτή εκφράζεται με το Πρακτικό 4/27.6.03 θέμα 3, αποφασίζουμε:

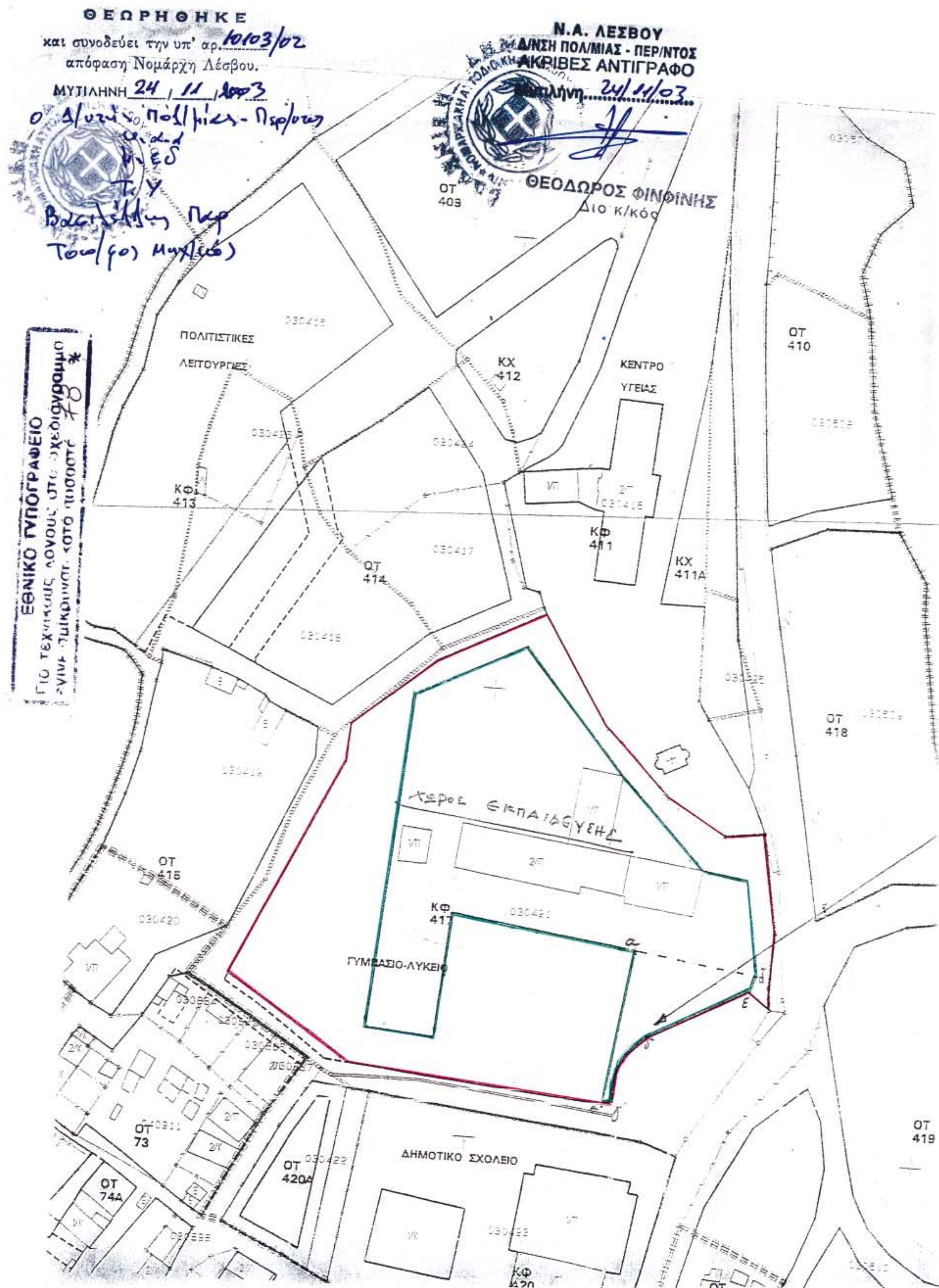
Εγκρίνουμε την τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου στο Κ.Φ. 417 Οικοδομικό Τετράγωνο του σχεδίου πόλεως Πλωμαρίου με κατάργηση του τμήματος αζ της Οικοδομικής Γραμμής και μετατόπιση της στην θέση α,β,γ,δ,ε,ζ όπου εν μέρει θα ταυτίζεται με την Ρυμοτομική, προκειμένου να διευκολυνθεί η ανέγερση κτιρίων Δημόσιας Εκπαίδευσης στο Ο.Τ. αυτό, όπως φαίνονται στοσυνημμένο σχεδιάγραμμα που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο τηςΔ/νσης Πολ/μίας.

Με την απόφαση αυτή δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού πρυπολογισμού και του Προϋπολογισμού της Ν.Α. Λέσβου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Μυτιλήνη, 22 Οκτωβρίου 2003

Ο Νομάρχης
ΠΑΥΛΟΣ ΒΟΓΙΑΤΖΗΣ


ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
και συνοδεύει την υπ' αρ. 10103/02
απόφαση Νομάρχη Λέσβου.
ΜΥΤΙΛΗΝΗ 24 / 11 / 2003
Ν.Α. ΛΕΣΒΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛ/ΜΙΑΣ - ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Μυτιλήνη 24/11/03
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΦΙΝΦΙΝΗΣ
Διοικ/κός
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΕΣ
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
ΟΤ 409
ΟΤ 410
ΚΧ 412
ΚΕΝΤΡΟ
ΥΓΕΙΑΣ
ΚΦ 413
ΚΦ 411
ΚΧ 411Α
ΟΤ 414
ΟΤ 418
ΟΤ 415
Χώρος Εκπαίδευσης
ΚΦ 417
ΓΥΜΝΑΣΙΟ-ΛΥΚΕΙΟ
ΟΤ 73
ΟΤ 74Α
ΟΤ 420Α
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ
ΚΦ 420
ΟΤ 419